تكتب الإجابة النموذجية على هذه الورقة ولا تقبل سواها

الإجابة النموذجية لموضوع مقترح لبكالوريا دورة : ....2006.....

إختبار مادة : ...اقتصاد وتسيير المؤسسات.... الشعبة : ...تسيير واقتصاد.... المدة : ...03...

عناصر الإجابة	العلامة مجزأة	العلامة المجموع
82		
أولا الاقتصاد : (12 نقطة)		
1- **مفهوم البطالة :**		01
اصطلاحا يدل على : تعطل العمال عن العمل كليا أو جزئيا .	01	
أو عدم توفر فرص العمل لكل الراغبين فيه .		
2 - **أشكال البطالة :**		04
أ- البطالة الدورية : وتحدث عندما يتم الاستغناء عن اليد العاملة في بعض الفصول (المواسم) وفي حالة تقلص حجم النشاط الاقتصادي .	01	
ب- البطالة الاحتكاكية : وتنتج عن نقص المعلومات لدى الباحث عن العمل ولدى أصحاب الأعمال الذين تتوفر لديهم فرص عمل .	0,50	
ج- البطالة الهيكلية : وتنتج بسبب التغيرات الهيكلية أي عدم التوافق بين فرص العمل المتاحة والمؤهلات وخبرات العمال الراغبين في العمل والباحثين عنه .	0,50	
د- البطالة المقنعة : تكدس عدد العمال بشكل يفوق الحاجة الفعلية .	0,50	
هـ- البطالة الإجبارية والبطالة الاختيارية : فالإجبارية تتمثل في توقف العامل عن العمل بشكل جبري كحالة التسريح .	0,50	
أما الاختيارية تحدث عندما توقف العامل عن العمل بمحض إرادته كتقديم الاستقالة للبحث عن عمل أفضل .		
و- البطالة التقنية : الناجمة عن التقدم التقني .	01	
3- **أسباب البطالة :**		02
أ- عدم كفاية الطلب الفعال : أي عدم كفاية القدرة الشرائية للمستهلكين وبالتالي انخفاض الأرباح لدى المؤسسات مما يؤدي إلى الكساد الاقتصادي وبالتالي تسريح العمال .	01	
ب- الاعتماد على كثافة رؤوس الأموال الثابتة ويمكن قياس ذلك بعدد	01	

عناصر الإجابة	العلامة مجزأة	العلامة المجموع
83		
الآلات منسوبا إلى عدد العمال، لأن استخدام الآلات يكون على حساب العمال.		
ه - الكساد الاقتصادي :		
4. الآثار المترتبة عن البطالة :		05,50
أ - الآثار الاقتصادية :		
- ترك بعض الإمكانات المتاحة للمجتمع دون استغلال.	(4×0,25)	
- تؤثر البطالة على حجم الانتاج باعتبار أن العمل عنصر أساسي في عملية الانتاج		
- تؤثر على حجم الدخل وعلى توزيعه.		
- تؤثر بصفة غير مباشرة على الاستهلاك وعلى الصادرات والواردات.		
- تؤثر على مستوى تحقيق اشباع الحاجات الفردية والجماعية.		
ب - الآثار الاجتماعية :		05,25
- تعزز مسألة البطالة ظاهرة الهجرة.	01	
- سببا لمعظم أشكال الاجرام والإنحرافات	0,25	
- ضعف الشعور بالانتماء	0,25	
- عامل من عوامل التفكك الأسري.	0,25	
-		
ثانيا القانوني : (06 نقاط)		
1- التعريف بنزع الملكية للمنفعة العامة :		01
إن نزع الملكية للمنفعة العامة هو طريقة استثنائية لاقتناء العقارات والحقوق العينية العقارية، تمكن الاشخاص العموميين من مختلف الهيئات من القيام بعملية معينة من أطار مهامها لأجل المنفعة العامة.	01	
2 - الجهات المخولة قانونا باجراء نزع الملكية :		01,50
يتخذ قرار نزع الملكية للمنفعة العامة من طرف	(3×0,5)	
- وزير أو مجموعة من الوزراء		
- الوالي		
- رئيس البلدية		

84

محاور الموضوع	عناصر الإجابة	العلامة مجزأة	العلامة المجموع
	3 تعليل نزع الملكية للمنفعة العامة		02
	أ- نزع الملكية يجب أن يتعلق بعقار وليس بالمنقول	0,5	
	ب- يشترط أن يكون العقار مملوكا ملكية خاصة، وتتناول الأراضي والمباني..	0,5	
	ج - الهدف من نزع الملكية تحقيق المنفعة العامة وليس تحقيق مصلحة خاصة..	0,5	
	د - المنفعة العامة يجب أن يكون عادلا ومنصفا	0,5	
	4- شروط نزع الملكية للمنفعة العامة		01
	أ - يجب أن يتم من طرف ادارة عمومية	0,5	
	ب - أن يرد نزع الملكية على عقار	0,5	
	5- إجراءات نزع الملكية		02,5
	أ - التحقيق المسبق : يبدأ بطلب توجهه الإدارة (الهيئة) الطالبة لنزع الملكية الى الوالي من أجل القيام بالتحقيق، حيث يتم تحديد العقار المطلوب نزع ملكيته، وموقعه ومساحته وأصحاب الحقوق العينية ...	0,5	
	ب - إعلان المنفعة: يصدر قرار اعلان المنفعة من طرف وزير أو مجموعة من الوزراء أو الوالي (المختص بالأمر)	0,5	
	ج - نقل الملكية: يتم قبل أو بعد صدور قرار نزع الملكية، ونقل باتفاق الادارة ومالك العقار	0,5	
	د - قرار نزع الملكية: يعتبر قرار نزع الملكية ابراء الأهلية، ويتم بقرار مشترك أو بقرار من الوالي. ويشهر هذا القرار لدى مكتب (محافظة) الحفظ العقاري من تاريخ تبليغه ...	01	